

2025

MANAGEMENT PROIECT

ARHITECTI

PARTENERIAT OAR BUCURESTI



**PREZENTAREA
CURSULUI**

**CURS AUTORIZAT
COR 242101**

Prezentare Trainer

Profil și Experiență Trainer: Ing. Marius GAITAN, PMP, PMI-PBA

Inginer Constructor și Membru al Project Management Institute (PMI - USA)

Cu o carieră de peste 30 de ani în industria construcțiilor și o implicare activă la nivel internațional, Ing. Marius Gaitan, PMP, PMI-PBA este un profesionist recunoscut în managementul proiectelor



Experiență:

- ✓ Peste 30 de ani în construcții și management de proiect
- ✓ Expert recunoscut la nivel internațional

Roluri & Competențe:

- ◆ Management de Proiect, Riscuri și Costuri
- ◆ Planificare și Programare Proiecte, Portofolii și Programe
- ◆ Dezvoltare Organizațională și implementare PMO
- ◆ Control Proiecte de Construcții & MS Project Professional
- ◆ Implementarea OPM în organizații

Certificări:

- ◆ PMP – Project Management Professional (PMI-USA)
- ◆ PMI-PBA – Professional in Business Analysis (PMI-USA)

Contribuții Internaționale:

- ✓ Participant activ în dezvoltarea standardelor PMI: PMBOK Guide (6th & 7th Edition), The Standard for Program & Portfolio Management, The PMI Guide to Business Analysis, și altele

Abilități Distinctive:

- ★ Dezvoltare soluții personalizate pentru metodologii de management
- ★ Instruire și ghidare în utilizarea instrumentelor avansate de planificare și control
- ★ Contribuții valoroase la standardele globale de management de proiect

AUTORIZAT DE MINISTERUL MUNCII SI MINISTERUL EDUCATIEI (COR 242101)

Prezentare Generala

Cursul de management de proiect în construcții pentru arhitecți, actualizat pentru anul 2025, răspunde cerințelor impuse de Autoritățile Contractante pentru contractele de achiziții publice și licitațiile postate în SEAP/SICAP, precum și provocărilor proiectelor din domeniul privat. Cursul este aliniat cu CATUC – Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor

Provocările de pe piața actuală a construcțiilor (criza forței de muncă, escaladarea prețurilor materialelor de construcții, creșterea prețurilor la energie, criza generată de situația geopolitică) necesită abordări specifice, instrumente și tehnici de management de proiect, furnizate în cadrul acestui curs.

De asemenea, cursul introduce aplicații practice de Inteligență Artificială (AI) în managementul proiectelor de construcții, ușor de înțeles și utilizat chiar și de cei fără experiență tehnică anterioară.

OBIECTIVELE SI SCOPUL CURSULUI



Dezvoltarea Abilităților

Formarea și îmbunătățirea abilităților, cunoștințelor și competențelor de management de proiect ale participanților.



Aplicare Practică

Introducerea de noi tehnici necesare pentru managementul proceselor de construcții și gestionarea proiectelor de diferite dimensiuni.



Monitorizare și Control

Veți dobândi abilități de monitorizare a progresului, control al costurilor și gestionare a riscurilor pe parcursul întregului ciclu de viață al proiectului.



Răspuns la Cerințele Pieței

Alinierea cu cerințele actuale ale pieței construcțiilor și ale achizițiilor publice.



Cursul este conceput special pentru arhitecți, oferind instrumentele necesare pentru a coordona eficient proiectele de construcții, de la planificare și design până la implementare.



STRUCTURA SI ORGANIZAREA CURSULUI



Durata și Perioada

Cursul se desfășoară Live Online pe durata a trei luni.



Format de Desfășurare

Cursuri Live Online și Lucrări Practice realizate de cursanți pe baza unei Teme de Proiect.



Suport Educațional

Pachetul de curs include Manuale de Curs Digitale, Documente Șablon, Materiale suport, Caiet de Curs și alte materiale necesare.



Asistență Continuă

Feedback permanent pe durata celor 3 luni, asigurat de un Project Manager profesionist.

Curs C1	23 Ianuarie 2025	17:00 - 21:00
Curs C2	30 Ianuarie 2025	17:00 - 21:00
Curs C3	13 Februarie 2025	17:00 - 21:00
Curs C4	27 Februarie 2025	17:00 - 21:00
Curs C5	13 Martie 2025	17:00 - 21:00
Curs C6	27 Martie 2025	17:00 - 21:00



DESCRIEREA CURSULUI

Cursul oferă o abordare practică și adaptată arhitecților, concentrându-se pe integrarea principiilor de management de proiect în activitatea lor zilnică. Acest program este conceput pentru a răspunde cerințelor unice ale arhitecților implicați în proiectele de construcții publice și private. Veți învăța să:

- Gestionați cerințele specifice ale proiectelor arhitecturale
- Controlați eficient duratele, costurile și resursele
- Coordonați echipele și stakeholderii pentru rezultate optime

Cursul este aliniat cu standardele internaționale (PMI, ISO 21500) și cu prevederile CATUC (Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor).

SCOPUL CURSULUI

Cursul își propune să dezvolte competențele participanților pentru:

- Planificarea, organizarea și controlul proiectelor arhitecturale
- Estimarea costurilor și duratelor, bugetarea și monitorizarea acestora
- Gestionarea riscurilor, resurselor și comunicării în proiecte complexe
- Planificarea achizițiilor și controlul calității pe parcursul ciclului de viață al proiectului
- Asigurarea relațiilor eficiente cu toți participanții la proiect

CUI SE ADRESEAZĂ CURSUL

Cursul este destinat în special:

- Arhitecților implicați direct în coordonarea proiectelor de construcții
- Profesioniștilor care colaborează cu arhitecți în proiecte complexe (ingineri, economiști, juriști)
- Persoanelor care își doresc să își consolideze competențele în managementul de proiect

CONTINUTUL CURSULUI

1. Fundamentele Project Managementului – Inițierea proiectelor arhitecturale
2. Planificarea și Controlul Resurselor – Managementul echipei și al resurselor materiale
3. Estimarea și Controlul Costurilor – Planificarea bugetară și reducerea riscurilor financiare
4. Managementul Comunicării și Stakeholderilor – Colaborare eficientă între echipe
5. Planificarea și Controlul Calității – Asigurarea standardelor de calitate în toate fazele proiectului
6. Monitorizarea și Controlul Proiectelor – Utilizarea metodei Valorii Dobândite (EVM)

DE CE SĂ PARTICIPI?

- Acces la un program structurat și orientat spre nevoile arhitecților
- Studii de caz, simulări și materiale practice pentru aplicare imediată
- Certificare recunoscută internațional, utilă atât în sectorul privat, cât și pentru participarea la licitații publice
- Contact permanent cu un Project Manager experimentat pentru feedback personalizat

DESCRIEREA CURSULUI

Cursul Actualizat 2025 Conține:

1. Management de Proiect în Construcții pentru Arhitecți

Abordarea completă a managementului de proiect, specifică sectorului de arhitectură, pentru o gestionare eficientă a proiectelor de construcție.

2. Tranziția de la Arhitect la Manager de Proiect

Înțelegerea diferențelor și adaptarea la rolul de manager de proiect, cu o abordare strategică și metodologică.

3. Rolul Arhitectului Manager: Responsabilități și Competențe

Detalierea responsabilităților și competențelor necesare unui arhitect care joacă rolul de manager de proiect, inclusiv abilități de leadership și coordonare.

4. Integrarea Perspectivei Creative cu Cea Managerială pentru Arhitect

Cum să îmbini creativitatea arhitecturală cu rigurozitatea și organizarea managementului de proiect, pentru a obține soluții inovative și sustenabile.

5. Metodologii Traditionale și Lean vs. Agile în Proiectele de Arhitectură

Oferirea unui cadru comparativ pentru cele mai utilizate metodologii de management de proiect, cu accent pe Lean și Agile, și aplicabilitatea acestora în proiectele de arhitectură.

6. Framework-uri Adaptate pentru Proiectele de Arhitectură

Crearea de structuri și proceduri specifice care să sprijine buna derulare a proiectelor de arhitectură.

7. Crearea Work Breakdown Structure pentru Proiecte de Arhitectură

Înțelegerea și aplicarea unei structuri detaliate a muncii (WBS) pentru o gestionare eficientă a activităților.

8. Definirea Pachetelor de Lucru și Milestone în Proiectele de Arhitectură

Crearea unor pachete clare de lucru și identificarea principalelor etape ale proiectului, pentru o coordonare eficientă.

9. Alocarea Resurselor și Responsabilităților în Proiectele de Arhitectură

Cum să distribuie resursele și să definești responsabilitățile pentru o gestionare corectă a echipei și a activităților.

DESCRIEREA CURSULUI

10. Dezvoltarea Matricei RACI pentru Proiecte de Arhitectură

Aplicarea matricei RACI pentru clarificarea rolurilor și responsabilităților în proiectele de arhitectură.

11. Dezvoltarea Graficului Gantt pentru Proiecte de Arhitectură

Utilizarea graficului Gantt pentru planificarea și urmărirea evoluției proiectului în timp real.

12. Optimizarea Planificării Proiectelor de Arhitectură

Tehnici și instrumente pentru îmbunătățirea procesului de planificare a proiectelor, asigurând respectarea termenelor și bugetului.

13. Formulare de Verificare pentru Proiecte de Construcții

Crearea unor formulare standardizate pentru verificarea și evaluarea progresului și conformității proiectului.

14. Program de Coaching pentru Dezvoltarea Profesională în Domeniul Arhitecturii

Support personalizat pentru dezvoltarea abilităților profesionale ale arhitecților, inclusiv în managementul de proiect.

15. Template Standardizate pentru Proiecte de Arhitectura

Modele și template-uri care să ajute arhitecții să creeze documentația necesară într-un mod eficient și profesional.

16. Analiza și Managementul Performanței în Proiectele de Arhitectură

Cum să monitorizezi și să îmbunătățești performanța echipelor și proceselor în proiectele de arhitectură.

17. Indicatori Cheie de Performanță (KPI) pentru Proiectele de Arhitectură

Definirea și utilizarea KPI-urilor pentru măsurarea succesului proiectului și îmbunătățirea procesului managerial.

18. Sisteme Integrate de Management

Implementarea și utilizarea sistemelor integrate pentru o gestionare optimă a proiectelor și resurselor

BENEFICIILE CURSULUI

Pentru cariera ta:

- ◆ **Creșterea expertizei în management:** Dobândești abilități de coordonare și leadership esențiale pentru succesul în proiecte complexe.
- ◆ **Recunoaștere profesională:** Certificările obținute sunt garanția competențelor tale, având aplicabilitate națională și internațională.
- ◆ **Acces la resurse valoroase:** Vei primi template-uri, matrice RACI, grafice Gantt și alte instrumente practice, pentru o implementare rapidă.

Pentru proiectele tale:

- ◆ **Reducerea riscurilor:** Învăță să identifici și să gestionezi problemele încă din fazele inițiale ale proiectului.
- ◆ **Optimizarea resurselor:** Maximizează valoarea timpului și bugetului alocat fiecărui proiect.
- ◆ **Adaptabilitate la cerințele pieței:** Integrează metodologii precum Lean și Agile pentru o gestionare eficientă a proiectelor.

Pentru echipa ta:

- ◆ **Crearea unui mediu colaborativ:** Îmbunătățește relația dintre arhitecți, clienți și antreprenori, asigurând un flux de comunicare continuu.
- ◆ **Eficiență în execuție:** Implementarea strategiilor și tehnicilor moderne va asigura livrarea proiectelor conform standardelor înalte de calitate.

CERTIFICARE SI RECUNOASTERE

Certificat Manager de Proiect

După finalizarea cursului și promovarea examinării finale, cursanții pot obține Certificatul pentru ocupația Manager de Proiect (Cod COR: 242101), recunoscut de Ministerul Muncii și Ministerul Educației Naționale. Conform Ordinului Nr. 4469/12.06.2012, absolvenții primesc și un Certificat EUROPASS, care facilitează recunoașterea competențelor dobândite la nivel european.

Certificat & Badge Digital “Certified Microsoft Project Professional”

Un simbol care marchează realizările dumneavoastră remarcabile și vă subliniază competențele și dedicarea.



CERTIFICARE SI RECUNOASTERE

Costuri și Înscriere

~~4.400 (Lei)~~

3.600 (Lei)

(Preț redus disponibil pentru arhitecți sau pentru membrii Ordinului Arhitecților din România)

Cost Curs Scutit de TVA

Prețul include toate materialele de curs, accesul la sesiunile live online și suportul continuu pe durata programului.

Posibilitate Plată Rate

3 Rate Egale

Pentru a facilita accesul la curs, se acceptă plata în 3 rate lunare egale **(1200 Lei / Luna)**.

- Pentru înscrieri, completați **Formularul de Înscriere** de aici sau de pe **site-ul nostru**.



CONTACT SI INFORMATII SUPLIMENTARE

EUROPROIECT ESTATE

Telefon: +40 744 618 240 | +40 744 639 025

Email: cursuri@europroiect.ro

Website: <https://www.europroiect.org>

Urmăriți-ne

Pentru noutăți, actualizări de curs și sfaturi utile în managementul proiectelor de construcții, urmăriți-ne pe platformele de social media:

LinkedIn: [Europroiect Estate](#)

Pentru orice întrebări sau clarificări suplimentare despre curs, nu ezitați să ne contactați. Suntem aici pentru a vă ajuta să faceți următorul pas în cariera dumneavoastră în managementul proiectelor de construcții.

